

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 16 г. <sup>1)</sup>		( )			
	5250	за 20 15 г. <sup>2)</sup>		( )			
И т.д.	5241	за 20 16 г. <sup>1)</sup>		( )			
	5251	за 20 15 г. <sup>2)</sup>		( )			
	5242	за 20 16 г. <sup>1)</sup>		( )			
	5252	за 20 15 г. <sup>2)</sup>		( )			
И т.д.	5253						

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 20 16 г. <sup>1)</sup>		3а 20 15 г. <sup>2)</sup>	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	0		0	
в том числе:					
Здание мастерской, автопарка	5261	0		0	
Офис по ул. С. Шамшиных цок.этаж	5262	0		0	
Офис по ул. С. Шамшиных 1-ый этаж.	5263	0		0	
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270				
в том числе:					
(объект основных средств)	5271	( )		( )	
(объект основных средств)	5272	( )		( )	
И т.д.	5273				

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На _____ 31 декабря 20 16 г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>5)</sup>
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе (лизинг)	5282	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	0	0	100
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	8436	8436	8438
Иное использование основных средств (в собственности)	5286	7138	7138	7138
Офис по ул.С.Гвардейцев,3	5287			
	5288			

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		накопленная корректировка <sup>1)</sup>	поступило (увеличение фин вложений)	Изменения за период		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>1)</sup>			первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>2)</sup>			первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>2)</sup>
<b>Долгосрочные - всего</b>	5301	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	0				0	0			0	
	5311	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	212				212	0			0	
<b>в том числе:</b>												
<b>Займы процентные</b>	5302	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	0				0	0			0	
	5312	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	212				212	0			0	
		за 20 16 г. <sup>1)</sup>										
	5312	за 20 15 г. <sup>2)</sup>										
<b>Краткосрочные - всего</b>	5305	за 20 16 г. <sup>1)</sup>										
	5315	за 20 15 г. <sup>2)</sup>										
<b>в том числе:</b>												
<b>Займы процентные</b>	5306	за 20 16 г. <sup>1)</sup>										
	5316	за 20 15 г. <sup>2)</sup>										
	5307	за 20 16 г. <sup>1)</sup>										
	5317	за 20 15 г. <sup>2)</sup>										
<b>Финансовых вложений - ИТОГО</b>	5300	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	0				0	0			0	
	5310	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	212				212	0			0	



## 4.2. Запасы в залого

Наименование показателя	Код	На _____ 31 декабря 20 16 г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>5)</sup>
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440			
в том числе:				
(группа, вид)	5441			
и т.д.	5442			
	5445			
в том числе:				
	5446			
и т.д.	5447			

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>а)</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>б)</sup>	погашение	выбыло списание на финансовый результат <sup>в)</sup>	восстановление резерва	перевод из долгов-краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	0	( )	0	( )	( )	( )	( )	0	( )
	5521	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	0	( )	0	( )	( )	( )	( )	0	( )
в том числе:	5502	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	5522	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
авансы выданные	5503	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	5523	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
прочие (услуга)	5504	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	5524	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	32263	( )	205050	( )	( 196852 )	( )	( )	40461	( )
	5530	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	64306	( )	216559	( )	( 238602 )	( )	( )	32263	( )
в том числе:	5511	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	21925	( )	111139	( )	99773	( )	( )	33291	( )
	5531	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	40230	( )	108779	( )	127084	( )	( )	21925	( )
расчеты с поставщиками	5512	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	2038	( )	39935	( )	39017	( )	( )	2956	( )
	5532	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	2413	( )	54920	( )	55295	( )	( )	2038	( )
прочие(сч.73,76,71,68,69	5512	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	8300	( )	53976	( )	58062	( )	( )	4214	( )
	5533	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	11663	( )	52860	( )	56223	( )	( )	8300	( )
Итого	5500	за 20 16 г. <sup>1)</sup>	32263	( )	235298	( )	196852	( )	( )	40461	( )
	5520	за 20 15 г. <sup>2)</sup>	54306	( )	205050	( )	238602	( )	( )	32263	( )

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 16 г. 4)		На 31 декабря 20 15 г. 2)		На 31 декабря 20 14 г. 5)	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	10942	10942	12515	12515	7205	7205
в том числе:							
(вид)	5541						
И т.д.	5542						

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			перевод из долго- и краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) 3)	примитивные проценты, штрафы и иные начисления 5)			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)						
в том числе:								
расчеты с покупателями и заказчиками	5552 5572	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)						
по налогам и сборам	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)						
кредиты, займы	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)						
прочая	5553 5573	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)						
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	24131 27949	178 820 175367	179780 179185		23171 24131	
в том числе:								
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	1008 3174	38419 50377	38164 52543		1263 1008	
авансы полученные	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	14728 14728	12455 10200	15698 6374		11485 14728	
по налогам и сборам и перед гос. внебюдж. фондами	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	6319 9938	39409 41229	38626 44848		6319 821	
прочие (70,71,76.)	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	2076 3935	62228 57465	63463 59324		2076 2500	
кредиты, займы (с %, %)	5562 5582	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	0 0	26309 16086	23809 16086		0 0	
Итого	5550 5570	за 20 16 г. 1) за 20 15 г. 2)	24131 27949	178820 175367	179780 179185		23171 24131	

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На _____ 31 декабря 20 16 г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>5)</sup>
Всего	5590	0	0	0
в том числе:				
(вид)	5591			
(вид)	5592			
и т.д.	5593			

## 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 16 г. <sup>1)</sup>	За 20 15 г. <sup>2)</sup>
Материальные затраты	5610	27335	22252
Расходы на оплату труда	5620	35035	36853
Отчисления на социальные нужды	5630	11337	12136
Амортизация	5640	4289	3923
Прочие затраты (в т.ч. Субподрядчики сч.20.2)	5650	15223	13429
Итого по элементам	5660	93219	88593
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.			0
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	5600	<b>93219</b>	<b>88593</b>



## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	5700			( ) ( )	( ) ( )	
в том числе:						
(вид оценочного обязательства)	5701			( ) ( )	( ) ( )	
(вид оценочного обязательства)	5702			( ) ( )	( ) ( )	
и т.д.	5703					

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На _____ 31 декабря 20 16 г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>5)</sup>
<b>Полученные - всего</b>	5800			
в том числе:				
(вид)	5801			
и т.д.	5802			
<b>Выданные - всего</b>	5810			
<b>Запасы, находящиеся в залоге товаров (нежилые помещения)</b>	5811			
<b>товары (нежилые помещения)</b>	5812			
и т.д.				

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 16 г. <sup>1)</sup>		За 20 15 г. <sup>2)</sup>	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900				
в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
		20 г. <sup>1)</sup>		( )	
		20 г. <sup>2)</sup>		( )	
Бюджетные кредиты - всего		20 г. <sup>1)</sup>		( )	
в том числе:		20 г. <sup>2)</sup>		( )	
(наименование цели)					
и т.д.					

## Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;  
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2016 год  
Акционерное общество «Железобетонспецстрой» от 07.06.2017 года.

1. Общие сведения.
- 1.1. Сокращенное наименование АО «ЖБСС»
- 1.2. Юридический адрес: 630064, г. Новосибирск, ул. Блюхера, 26
- 1.3. Дата государственной регистрации 15 июля 1997 года
- 1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2015 составляет 123 человек и распределяется по отделам и службам:

1.5. Филиалов и представительств, обособленных подразделений организация не имеет.

1.6. Состав акционеров и их доля в уставном капитале по состоянию на 31.12.2016 года:  
-юридическое лицо- 21,31%;  
-физические лица - 78,69%;

п/п	2	3	1	0	3	2	0	1	7	4	5	6	7
1.	Схасьрский Виктор Иванович	РФ, г. Новосибирск								Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа	20.04.2016	-	-
2.	Винник Сергей Петрович	РФ, г. Новосибирск								Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2016	-	-
3.	Делидович Николай Васильевич	РФ, г. Новосибирск								Лицо имеет право распоряжаться более чем 50 % акциями акционерного общества.	07.05.2014	69,30	69,30
4.	Светиков Андрей Алексеевич	РФ, г. Новосибирск								Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2016	0,57	0,57
										Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2016	0,57	0,57
										Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2016	0,57	0,57

5.	Плюхин Владимир Валентинович Общество с ограниченной ответственностью «Высотспецстрой»	РФ, г. Новосибирск	Лицо является членом акционерного общества	Совета директоров	30.06.2016	0,57	0,57
6.	Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. С.Шамшиных, 12	Лицо принадлежит к той группелиц, к которой принадлежит АО			02.04.2015	-	-
7.	Общество с ограниченной ответственностью «РОБ»	Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 3 оф.4	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций акционерного общества.		07.05.2014	21,31	21.31

1.11. Организация подлежит обязательному аудиту, так как подпадает под критерии, установленные статьей 5 Закона от 30 декабря 2008 г. № 307-

ФЗ.

Обязательный аудит проводит ЗАО Аудиторская компания «Финансовая экспертиза».

1.12. Основным видом деятельности является «Строительство».

1.13. Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

1.14. Изменение налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом не было.

1.15. Проведена инвентаризация:

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства	31.12.2016	
Материально-производственные запасы	31.12.2016	
Денежные средства	31.12.2016	
Финансовые вложения	31.12.2016	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2016	
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2016	
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	31.12.2016	
Расчеты по налогам и сборам	31.12.2016	

2. Основные элементы учетной политики

2.1. Изменений в учетной политике в 2016 году не было.

2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом, как в бухгалтерском, так и в налоговом учете.

2.4. Активы, которые отвечают критериям основных средств стоимостью от 1 (одного) рубля и более в бухгалтерском учете учитываются в составе основных средств и списываются в расходы путем начисления амортизации ежемесячно в зависимости от срока службы.

В налоговом учете основные средства до 40 (Сорока тысяч) рублей списываются сразу на затраты, а более списываются ежемесячно в зависимости от срока службы согласно классификации основных средств в редакции, действующей с 01.01.2009 года.

2.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.6. При списании оценка материально-производственных запасов производится способом по средней стоимости.

2.7. Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

2.8. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

3. Пояснения к отчетности.

3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу (форма N 1), касающиеся существенных показателей.

Актив Баланса.

3.1.1. К строке 1150 "Основные средства", в том числе:

Объекты	Первоначальная стоимость	Амортизация
Основные средства, находящиеся в эксплуатации	61945	35431

3.1.2. К строке 1210 «Запасы»

Вид запасов	Сумма
Материалы	6831
Выполненные СМР, по не подписанным заказчиком	0
Полуфабрикаты собственного производства	-
Итого	6831

3.1.5. К строке 1230 «Дебиторская задолженность»:

Вид задолженности	Сумма
С поставщиками и подрядчиками	2956
С покупателями и заказчиками	33291
По налогам и сборам	1291
Выданные физическим лицам займы без процентов	1621
С подотчетными лицами	132
С разными дебиторами и кредиторами	1170
Итого	40461

3.1.6. К строке 1250 "Денежные средства":

Касса	Средства в пути	Средства на рублевых счетах	Средства на валютных счетах	Сумма	
				Вид валюты, курс ЦБ РФ	Сумма в иностранной валюте РФ
1		2413			

Пассив Баланса.

3.1.9. К строке 1520 «Кредиторская задолженность»:

Вид задолженности	Сумма
С поставщиками и подрядчиками	1263
Полученные авансы	11485
По налогам и сборам	6281
По социальному страхованию и обеспечению	821
С персоналом по оплате труда	665
С разными дебиторами и кредиторами	60
С подотчетными лицами	96
Итого	20671

3.2. Пояснения к Отчету финансовых результатах (форма N 2).

3.2.1. К строке 2110 "Выручка":

Выручка	За предыдущий год	За отчетный год	Примечания
От реализации СМР	90756	94186	
От реализации материалов, услуг	50	137	

3.2.3. К строке 2100 "Валовая прибыль":

Основные виды деятельности	За предыдущий год	За отчетный год	Примечания
От реализации СМР	2163	967	
От реализации материалов, услуг	55	19	

3.2.4. К строке 2120 "Себестоимость продаж":

п/п	Наименование статей затрат	2016год. (рублей)	2015год. (рублей)
1.	Зарботная плата рабочих	23 917 892	19 951 312
2.	% зар.платы от выполнения СМР	25,4%	22%
3.	Страховые взносы на з/пл основных рабочих	7 547 280	6 769 336
4.	Амортизация	4 289 461	3 922 511
5.	Стоимость основных материалов	21 888 406	19 078 319
6.	Зарботная плата АУП и обслуживающего персонала	11 117 609	16 901 781
7.	Страховые взносы	3 789 936	5 366 799
8.	Командировочные расходы	495 951	737 100

9	Субподрядные работы	2 670 674	-
10	Т/энергия	333 861	305 780
11	Э/Энергия	346 555	248 094
12	Услуги генподряда	726 960	223 915
13	Автоуслуги	679 810	431 291
14	Аренда автомобилей, а/крапа, вагонч.	82 000	42 935
15	Найм раб. силы	-	493 001
16	Водоснабжение	32 809	30 441
17	Телефонные расходы	338 620	230 032
18	Стоимость GSM	2 444 468	1 972 429
19	Стоимость материалов	2 463 809	1 719 118
20	Стоимость зап. частей	253 230	370 609
21	А/стоянка	39 650	11 939
22	Участие с СРО	236 000	383 000
23	Стоимость спец. одежды	166 326	-
24	Почтовые расходы, усл. подост. корреспонденции	52 301	84 184
25	Ремонт автотранспорта сторон. организ.	336 617	433 648
26	Услуги ж./дороги	197 458	716 383
27	Испытание материалов	4 500	7 139
28	Лизинговый платеж	-	-
29	Мойка автотранспорта	129 036	84 709
30	За первые 2 дня по б/листу	216 309	238 769
31	Заправка картриджа, канц. Расходы	168 102	139 094
32	Охрана объекта	514 440	729 854
33	Расходы прошл. периодов	2 781 404	-
34	За проживание в местах командировки	1 062 429	1 598 007
35	Консулт. и информат. услуги	85 644	171 874
36	Программное обеспечение	25 305	43 223
37	Техническ. обел. компьютеров	192 000	192 000
38	Страхование	190 126	130 869



39	Налог на экологию	0	14 135
40	Охрана труда (пр.мед.ком)	136 332	136 692
41	Обучение специалистов	152 200	245 300
42	Проезд до объекта	674 561	1 273 480
43	Транспортный налог	206 796	170 756
44	Земельный налог	270 864	261 835
45	Добр.мед.страхование	100 000	100 000
46	Проектные работы	286 339	194 807
47	Ремонт оборудования стор. Организациями	152 968	203 046
48	Аренда б/крана + монтаж	-	1 377 607
49	Юридическое обслуживание	15 000	-
50	Аренда строительных лесов	-	-
51	Предрейсовый осмотр	39 660	58 380
52	Услуги строй механизмов	1 022 990	528 129
53	Прочие расходы	59 022	145 014
54	Содержание офиса	285 133	97 508
	Итого	93 218 843	88 593 184

Ген. директор  
Акционерное общество «Железобетонспецстрой»

Главный бухгалтер  
Акционерное общество «Железобетонспецстрой»



*[Signature]* Скасырский В.И.

*[Signature]* Венидиктова Т.И.

Пропнуровано и пронумеровано  
36 (тридцать шесть) листов

Директор АО Аудиторская компания  
ФИНЭКС \_\_\_\_\_ *О.В. Жданова*

